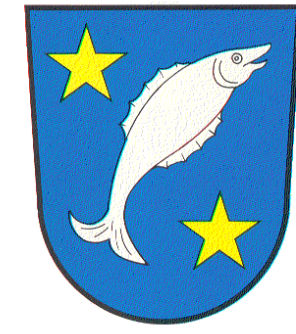


GEMEINDE EGOLZWIL



ZONENPLAN LANDSCHAFT

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am
2. 7. 1991, 26. 4. 1993, 28. 4. 1998 und 24. 9. 2003

Der Gemeindepräsident Die Gemeindegemeinschaft

A. Hodel R. Bucher

Vom Regierungsrat mit den Entscheiden Nr. 2548 vom 25. 9. 1992,
Nr. 2677 vom 28. 9. 1993, Nr. 1248 vom 25. 8. 1998 und Nr. 1086 vom 28. 9. 2004

Namens des Regierungsrates:
Der Staatsschreiber

V. Baumeler

Rüggeligenstrasse 29 6020 Emmenbrücke Tel. 041 269 40 00 Fax 041 269 40 01 emmenbruecke@ebgwswb.ch www.ebgwswb.ch					
gez.	September 2003	Pa/VE	Datum	Format	Plan-Nr.
gländ.	Juli 2006	Pa/VE			
gländ.			23. Feb. 2007	60 x 95	1 : 5000
kontr.	Juli 2006	Hu/VE			1.326.206-02



1. Bauzonen

D	Dorfzone	III
K	Kernzone	III
W3	dreigeschossige Wohnzone	II
W2	zweigeschossige Wohnzone	II
SK	Sonderbauzone Kirchmatt	III
SB	Sonderbauzone Baschimatt	III
A+W	Gemischte Zone für Arbeiten und Wohnen	III
A	Arbeitszone	IV
OZ	Zone für öffentliche Zwecke	II
GR	Grünzone	III

Lärmempfindlichkeitsstufe

III	
II	
III	
III	
III	
IV	
II	
III	

2. Nichtbauzonen

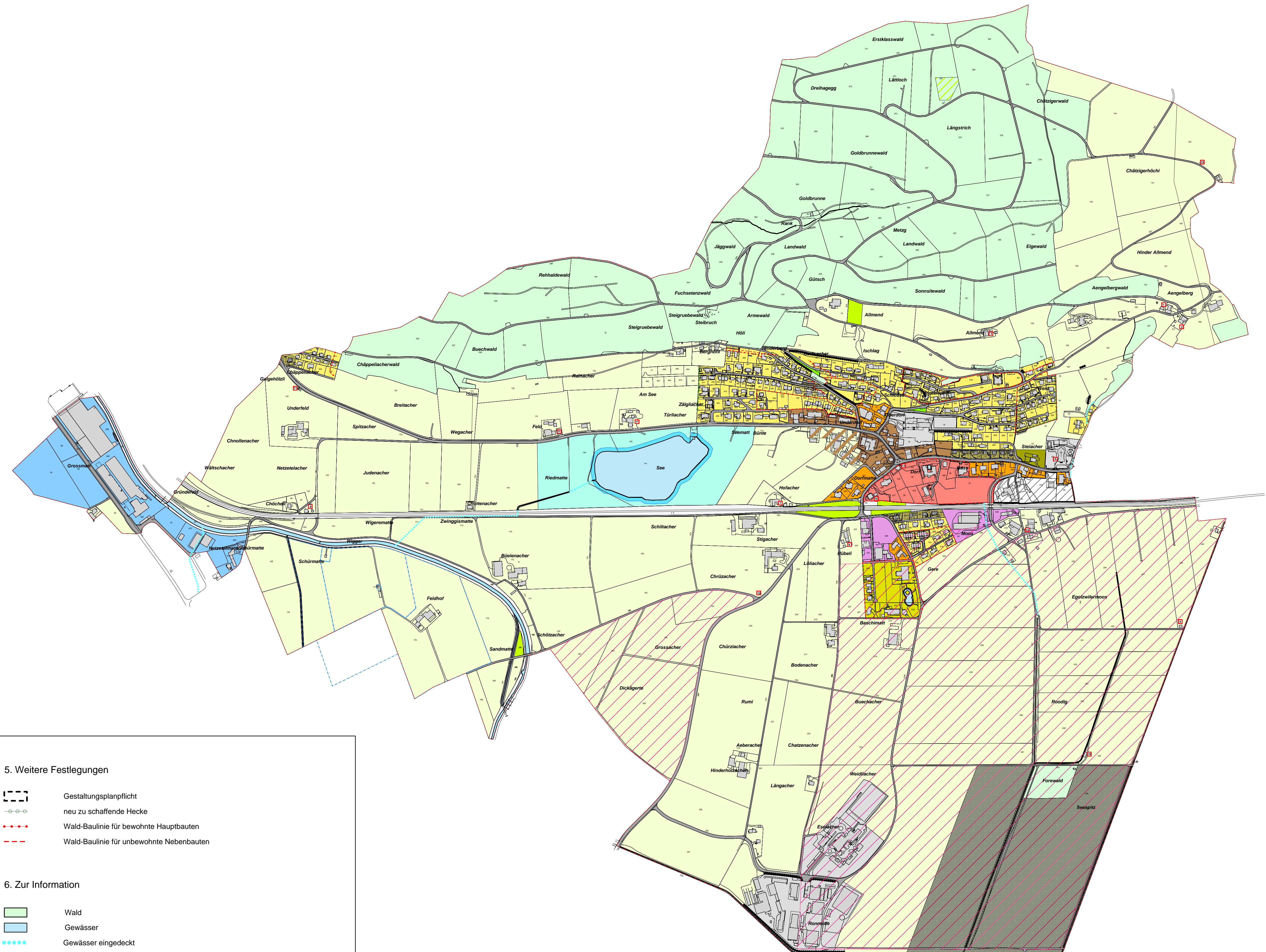
LW	Landwirtschaftszone	III
ÜG	Übriges Gebiet (gemäss § 56 Abs. 1a)	III
ÜG	Übriges Gebiet (gemäss § 56 Abs. 1b)	III
ÜG	Übriges Gebiet (gemäss § 56 Abs. 1c)	III

3. Schutzzonen

NS	Naturschutzzone	III
NS	Naturschutzzone überlagert	III
SE	Schutzzone Egolzwilersee (Naturschutzzone)	III
SE	Schutzzone Egolzwilersee (Umgebungszone)	III
O	Ortsbildzone (überlagert)	III
AS	Archäologische Schutzzone (überlagert)	III

4. Schutzobjekte

□	Kommunales Kulturobjekt
---	-------------------------



5. Weitere Festlegungen

---	Gestaltungsplanpflicht
---o---	neu zu schaffende Hecke
---o---	Wald-Baulinie für bewohnte Hauptbauten
---	Wald-Baulinie für unbewohnte Nebenbauten

6. Zur Information

■	Wald
■	Gewässer
■	Gewässer eingedeckt
---	Bestehender Gestaltungsplan
---	Bestehende Hecke
■	S2 - S3 Schutzzone um Wasserfassung
---	Gemeindegrenze